

2015- 2016
GENEL KURUL TOPLANTISI KARARLARI

Dağcılar Sitesi 2015-2016 Dönemi olağan Genel Kurul toplantısı 10.07.2016 Pazar günü saat 10.00' da sitemiz Kafeteryasında, 73 (yetmişüç) üye katrılımıyla başlamıştır.

Gündem gereği Divan Başkanlığına Ergün UZ, yazman üyeliklere; Ayla BELGİN; ve Ümran YILMAZ seçilmişlerdir.

Divan Başkanı Ergün UZ Genel Kurul toplantısını açmadan önce, aşağıdaki duyuruyu Genel Kurula yapmıştır.

Bu toplantımıza başlamadan önce Mahkeme kararı uyarınca bir karar almamız gerekiz. Sitemizin 08.07.2012 Tarihinde yapılan 2011-2012 dönemi genel kurul toplantısının ve bu toplantıda alınan Genel Kurul Kararının, iptali istemi ile sitemiz sakinlerinden Amanda Mary Jane JEWELL tarafından söz konusu Kat Malikleri Kurulu kararının iptali istemi ile 08.08.2012 Tarihinde açılan dava ile ilgili olarak Kuşadası 3. Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından verilen 26.06.2014 Tarih ve Esas No: 2012/ 298, Karar No: 2014/ 359 sayılı Karar ile İptali İstenilen toplantı için Kat Maliklerine usulüne uygun çağrı yapılmadığı, bu sebeple toplantının yönetim planı ile belirtilen şekilde Kat Maliklerine uygun çağrı yapılmaması, gerekçesi ile Genel Kurul kararı (17 Madde) iptal edilmiştir.

Bugün yönetim planı ile belirlenen şekilde toplanan Genel Kurulda 2011-2012 dönemi için yeniden karar almamız gerekmektedir. 2011-2012 Genel Kurulunda alınan tüm kararları (17 Madde) yeniden oylarınıza sunuyorum;

Genel Kurlulda 2011-2012 Dönemi için, yeniden oylamaya geçilerek (17 Madde) oylanarak yeniden kabul edildi.

Divan Başkanı Ergün UZ 2015- 2016 yılı Kat Malikleri olağan Genel Kurul toplantısına geçti.

Remzi YILMAZ 2015- 2016 Yılı faaliyet ve çalışma raporu okundu görüşüldü, oy birliği ile kabul ve ibra edildi.

Denetleme raporunu Gülay İLKER okudu, görüşüldü oy birliği ile ibra edildi.

Gelecek dönem yapılacak işlerin görüşülmesine geçildi.

1. Aidatların 85 TL olmasına, ödeme gecikmelerinde %10 aylık faiz uygulanmasına,
2. Elektrik 1 KW saatinin 50 Krs. Su tüketim bedelinin m³ 5 TL olarak ödenmesi. Gecikmelerinde %10 aylık faiz uygulanmasına.
3. Yeni su tesisatı altyapısı için ek ödemenin Temmuz 2016 dan başlaması kaydıyla 4 Ay 200 TL toplam 800 TL olmasına ve ödeme gecikmelerinde %10 aylık faiz uygulanmasına karar verildi.
4. Yönetim ücretinin aidat +50 TL olarak ödenmesine.
5. Yönetim Kurulu seçimine geçildi; İki liste sunuldu.
 1. Ümran YILMAZ, Mesut BERBEROĞLU, Julie ANNE BİCKERTON
 2. Burhan AYHAN, Julie ANNE BİCKERTON, Yavuz ATAİkinci listesi oylama sonucu 48 oy alarak yönetime seçildi. Em. Öğ. Remzi YILMAZ seçilmiştir.
6. Denetleme kuruluna Ergün UZ ve Bürge İLTER asıl, Aliye POLAT yedek üyeliğe oy çoğunluğuyla seçilmişlerdir.
7. Dilek ve temeniler görüşüldü.

Yönetim